

**Отчет**

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома № 27 а ул. Разд  
Лицевой счет дома №27а ул. Раздольная

с 1 января 2018 г по 31 декабря 2018

Общая площадь помещений -21879,1 кв.м

<b>Начислено за жилищные услуги</b>	за 2018 год (руб)
Остаток(+), перерасход на 1.01.2018 г.	75853,13
Плата за содержание и ремонт общего имущества	2398650,84
Плата за уборка подъездов	359430,12
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	9560,26
Плата за электроэнергию в целях содержания общего имущества	148340,37
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>2767641,22</b>
<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
Оплачено на дату составления отчета	2348556,45
Оплачено за Уборку подъездов	357193,84
Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	9560,26
Плата за электроэнергию в целях содержания общего имущества	158837,91
<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>2874148,46</b>
Задолженность собственников (нанимателей)	34020
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
<b>текущий ремонт в т. ч</b>	
устранение шумов в теп.пункте	30526,76
установка датчика контроля скорости лифта	5853
установка стеклопакета	2300
ремонт освещения	6283,53
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, циркуляционных насосов, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, мусоропроводов, аварийно-ремонтное обслуживание	1168343,94
Электроэнергия в целях содержания общего имущества	229433,05
<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>	1013441,765
Плата за управление	301932,132
<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>2758114,18</b>
<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2019 г</b>	<b>191887,4132</b>

льная